

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Jan Vedral, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Evropská 657/120, 160 00 Praha 6, na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražby uzavřené dne 28.6.2023 mezi ním a společností UbrIS v.o.s., se sídlem Senovážné náměstí 977/24, Praha 1, insolvenční správce dlužníka Luža nábytek, s.r.o., IČ: 29217091, Rousínov, Královopolské Vážany 200, PSČ 683 01, jmenovaný na základě usnesení Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 52 INS 3694/2022-A-25 ze dne 22.7.2022, vydává tuto -

### DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

1) Soudní exekutor tímto usnesením vydává dražební vyhlášku, kterou se nařizuje dražební jednání, prodej movitých věcí,

na den 12.9.2023 od 11:00 hodin  
na adrese Rousínov, Královopolské Vážany 200

2) Prohlídku dražených věcí lze uskutečnit v místě dražby dne **12.9.2023 v 10:45** hodin.

3) Předmětem dražby jsou následující movité věci:

- 1) **CNC obráběcí centrum Biesse Rover A**, nejnižší podání ve výši **580 000,00 Kč**
- 2) **Nářezové centrum Biesse Selco Sector 420**, nejnižší podání ve výši **240 000,00 Kč**
- 3) **Formátovací pila SCM SI 300**, nejnižší podání ve výši **49 000,00 Kč**
- 4) **Formátovací pila SCM SI 150**, nejnižší podání ve výši **20 000,00 Kč**
- 5) **Olepovačka hran SCM Olympik K800**, nejnižší podání ve výši **150 000,00 Kč**
- 6) **Lis dýchovací MANNI**, nejnižší podání ve výši **20 000,00 Kč**
- 7) **Kompresorová stanice Orlík**, nejnižší podání ve výši **40 000,00 Kč**
- 8) **Bruska úzkopásá Houfek**, nejnižší podání ve výši **12 000,00 Kč**
- 9) **Stříkací zařízení KREMLIN vč. Pistole**, nejnižší podání ve výši **5 000,00 Kč**
- 10) **Nářadí a nástroje** v budově Rousínov, Královopolské Vážany 200 neuvedené pod body 1) a 9) výše nejnižší podání ve výši **20 000,00 Kč**

11) **Výrobní materiál a zásoby** v budově Rousínov, Královopolské Vážany 200 neuvedené pod body 1) a 9) výše nejnižší podání ve výši **50 000,00 Kč**

- 4) Nebylo zjištěno, že by věci, které jsou předmětem dražby, byly zastaveny, zadrženy nebo převedeny k zajištění závazku povinného ve prospěch jeho věřitele.
- 5) Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k draženým věcem vlastnické nebo zástavní právo, zadržovací právo nebo v jehož prospěch byla věc převedena k zajištění závazku povinného, aby takové právo prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání.
- 6) Osoby uvedené v § 329, věta druhá, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, (soudci, exekutoři, zaměstnanci soudů a exekutorských úřadů, povinný a manžel povinného) nesmí dražit.

### **Odůvodnění:**

Soudní exekutor provádí dobrovolnou dražbu vede na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražby uzavřené dne 28.6.2023 mezi ním a společností UbrIS v.o.s., se sídlem Senovážné náměstí 977/24, Praha 1, insolvenční správce dlužníka Luža nábytek, s.r.o., IČ: 29217091, Rousínov, Královopolské Vážany 200, PSČ 683 01, jmenovaný na základě usnesení Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 52 INS 3694/2022-A-25 ze dne 22.7.2022.

Výše nejnižších podání byla stanovena s ohledem na smlouvu o provedení dražby.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení o dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný [§ 328b, odst. 3, zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád].

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

Soudní exekutor (vykonavatel) udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor (vykonavatel) příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který byl určen losem. Losování provede soudní exekutor (vykonavatel) hrací kostkou v pořadí přidělených čísel dražitelů před zahájením dražby, v případě shodného výsledku se losování opakuje. Příklep se udělí tomu dražiteli, kterému padne na losovací kostce nejvyšší číslo. Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit bez

zbytečného odkladu; neučiní-li tak, draží se věc bez jeho účasti znovu.

Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věc odebrat; v případě vydražení věci, jejichž hodnota převyší částku dle zák. č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, a vydražitel tuto částku nesloží hotově, musí být platba připsána na účet soudního exekutora, č. účtu 5011024334/5500, vedený u Raiffeisenbank a. s., variabilní symbol 42023, nejdéle do 7 dnů, a poté si může vydraženou věc převzít. Nebude-li platba do 7 dnů připsána na účet soudního exekutora, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu bez účasti dražitele, který za vydraženou věc nezaplatil. V případě, že si vydražitel vydraženou věc ihned nepřevzme, je povinen se dohodnout s uschovatelem na termínu převzetí věci a zaplatit náklady za její úschovu ode dne dražby do dne převzetí.

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které exekutorskému úřadu a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou, anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší, podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota (byla-li stanovena) složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluhích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

Dražba se skončí, jakmile dosažený výtěžek stačí k uspokojení všech oprávněných a včas přihlášených věřitelů (§ 330, odst. 1, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Bude-li dražitel dražit za právnickou osobu a nebude-li v Obchodním rejstříku veden jako statutární orgán, je nutno doložit úředně ověřenou plnou od osoby, která je oprávněna jménem právnické osoby jednat.

V Praze dne 8.8.2023

Mgr. Jan Vedral  
Soudní exekutor, v.r.

**L. S.**